

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

COMUNI DI VIZZINI, LICODIA EUBEA, MINEO, GRAMMICHELE, RADDUSA,  
MILITELLO VAL DI CATANIA, FRANCOFONTE E PALAGONIA,

SOCIETÀ KALAT IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE E KALAT AMBIENTE SRR S.G.P.A.

**OGGETTO:** Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come derogato dall'art. 1, comma 911, della Legge 30/12/2018 n. 145, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso e con l'applicazione dell'esclusione automatica, ai sensi degli artt. 95, comma 4, e 97, comma 2, del Codice, per l'affidamento del contratto d'appalto relativo all'esecuzione dei **“Lavori di Miglioramento sismico del Centro Polifunzionale di Pronto Intervento e di Prevenzione” in Licodia Eubea – CUP C21H18000300021 – CIG 784117457B.**

**VERBALE DI I^ SEDUTA DI GARA PUBBLICA**

**L'anno duemiladiciannove, il giorno sei del mese di maggio, alle ore 09.00**, in Vizzini nella sede della Centrale Unica di Committenza c/o il Settore dei Servizi Tecnici del Comune di Vizzini siti in viale Buccheri s.n., aperta al pubblico, si è riunito il seggio di gara composto dai signori:

dott. arch. Salvatore Lentini Responsabile della CUC

Presidente

rag. Maria Randello

Componente

rag. Rosaria Maria Pappa

Componente

nominata con determinazione del Responsabile della CUC n. 292 del 03/05/2019, avente il compito di procedere alla redazione della proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto indicato per l'importo complessivo a base d'asta di € 164.639,92, oltre € 19.445,21 quali oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi €184.085,13.

La rag. Rosaria Maria Pappa svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante.

**Premesso che:**

- con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico - Servizi LL.PP. - del Comune di Licodia Eubea n. 186 del 25/03/2019 è stata indetta la procedura di gara in oggetto indicata;
- con la suddetta determinazione, al fine di individuare i **quindici** operatori economici da invitare alla procedura in parola, è stato stabilito di procedere al sorteggio pubblico fra i soggetti (operatori economici) iscritti nel vigente elenco del Comune di Licodia Eubea, aventi il requisito tecnico-economico minimo di legge (*possesso attestazione SOA nella categoria prevalente OG1 classifica I*);
- con avviso del 29/04/2019, pubblicato all'albo comunale on\_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di committenza c/o il Comune di Vizzini, è stato fissato per le ore 09.00 del 08/04/2019 il sorteggio sopra citato, poi posticipato alle ore 09.00 del 18/04/2019;
- con verbale di selezione del 18/04/2019, pubblicato all'Albo comunale on\_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini, sono stati sorteggiati i **quindici** operatori economici da invitare alla procedura in oggetto;
- con lettera datata 18/04/2019, prot. n. 7310/215 cuc, inviata via pec, sono stati invitati a presentare offerta i concorrenti selezionati previo sorteggio, fissando la scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 12.00 del giorno 03/05/2019 e per le ore 09.00 del giorno 06/05/2019 l'apertura delle stesse:

N.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE	PR	VIA/PIAZZA E NUM. CIV.
1	CALI' FILIPPO	CATANIA	CT	VIA DE CARO,53
2	CALTAGIRONE MARIO	MUSSOMELI	CL	C/DA BUMARRO, SNC
3	DI B.I.G.A. COSTRUZIONI S.A.S.	ALCAMO	TP	VIA PINA BERNARDO, 36



4	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	FAVARA	AG	VIA OLANDA, 54/B
5	F.LLI LA SPADA DI GUCCIONE S.E.	CALTAGIRONE	CT	PZZA UMBERTO I, 1
6	GAMBERA CARMELO PIETRO PAOLO	SCORDIA	CT	VIA TRABIA, 11
7	GRANDI LAVORI S.C.RA.R.L. CONS. STAB.	TRENTO		VIA RENATO LUNELLI, 48
8	IMPRESA EDILE STRADALE DI CRISTOFARO MARIO	SCORDIA	CT	VIA S. GIOVANNI, 13
9	ISAF COSTRUZIONI S.R.L.	FIUMEFREDDO DI SICILIA	CT	VIA GIOVANNI VERGA
10	LEANZA GEOM. GIOVANNI	RAMACCA	CT	VIA DEI CICLAMINI, 5
11	MANUSIA RESTAURI MONUMENTALI S.R.L.	GRAMMICHELE	CT	VIA E. DE FILIPPO, 16
12	OCCHIPINTI PIETRO	RAGUSA		VIA PEZZA, 44
13	PULLARA CALOGERO	FAVARA	AG	VIA P. MANCINI, 5
14	S.T.E.C. COSTRUZIONI S.R.L.	PATERNÒ	CT	VICO CIFALINO', 5
15	SCHININA' GIOVANNI	MODICA	RG	VIA RISORGIMENTO, 173

**Preso atto che entro le ore 12.00 del giorno tre del mese di maggio duemiladiciannove**, termine ultimo fissato dalla lettera di invito, sono pervenuti i plichi dei seguenti concorrenti che vengono numerati progressivamente secondo l'ordine di arrivo al protocollo generale:

- 1) Pullara Calogero, via P. Mancini n. 5, Favara (AG), P.IVA: 02279850842, registrato al n. 7801 di protocollo generale del 30/04/2019;
- 2) Caltagirone Mario Ugo Giovanni, c/da Castello snc, Mussomeli (CL), P.IVA: 01225680857, registrato al n. 7847 di protocollo generale del 30/04/2019;
- 3) Geom. Cristofaro Mario, via S. Giovanni n. 13, Scordia (CT), P.IVA: 04032240873, registrato al n. 7968 di protocollo generale del 02/05/2019;
- 4) Cali Filippo, via De Caro n. 53, Catania, P.IVA: 03828870877, registrato al n. 8011 di protocollo generale del 02/05/2019;
- 5) Occhipinti geom. Pietro, via Pezza n. 44, Ragusa, P.IVA: 00942140880, registrato al n. 8012 di protocollo generale del 02/05/2019;
- 6) Schininà Giovanni, via Risorgimento n. 173, Modica (RG), P.IVA: 00891780884, registrato al n. 8014 di protocollo generale del 02/05/2019;
- 7) F.lli La Spada di Guccione S.E., piazza Umberto I° n. 1, Caltagirone (CT), P.IVA: 00619560873, registrato al n. 8060 di protocollo generale del 03/05/2019;
- 8) S.T.E.C. Costruzioni s.r.l., vico Cifalinò n. 5, Paternò (CT), P.IVA: 04225850876, registrato al n. 8061 di protocollo generale del 03/05/2019;
- 9) Grandi Lavori S.C.RA.L. Cons. Stab., via Renato Lunelli n. 48, Trento, P.IVA: 02146000225, registrato al n. 8062 di protocollo generale del 03/05/2019;
- 10) Essequattro Costruzioni s.r.l., via Olanda n. 54/B, Favara (AG), P.IVA: 02325280846, registrato al n. 8098 di protocollo generale del 03/05/2019.

Il Presidente ed il seggio di gara procedono inizialmente al sorteggio di uno dei metodi di calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016. A tal proposito ciascun metodo viene contrassegnato su appositi bigliettini da una lettera progressiva (da a) a e)). Vengono, altresì, predisposti ulteriori bigliettini (n. 4 con riportati i valori 0,6 - 0,7 - 0,8 - 0,9) qualora il metodo sorteggiato dovesse risultare quello della lett. e).

**Effettuato il sorteggio, si prende atto che il metodo di aggiudicazione è quello riportato alla lett. c) del comma 2 dell'art. 97 del Codice.**

Completata tale fase, si procede alla verifica esterna dei plichi pervenuti e ritenendoli regolari si procede progressivamente a:

1. verificare la correttezza formale dei plichi pervenuti e delle buste in essi contenute e, in caso negativo, ad escludere i concorrenti cui essi si riferiscono dalla gara;



2. verificare, nella stessa seduta o in successive sedute pubbliche, circa la completezza e la correttezza della documentazione contenuta nella busta "A" nonché il possesso dei requisiti generali e speciali sulla base delle dichiarazioni rese ed eventualmente secondo le modalità di verifica dei requisiti di partecipazione (AVCpass) e, in caso negativo, ad escludere i concorrenti dalla gara;
3. ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, possono, altresì, effettuarsi ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016. Qualora si decida di effettuare tali verifiche si procederà all'aggiudicazione nella successiva seduta che sarà comunicata ai concorrenti mediante pec ed avviso sul sito internet della Centrale di Committenza. In ogni caso la Commissione di gara procederà:
  - 1) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
  - 2) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della Stazione Appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi del comma 12 dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 del fatto all'ANAC ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;
4. proclamare l'elenco dei concorrenti ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi, esponendo per questi ultimi le relative motivazioni;
5. procedere all'apertura delle buste "B" ed alla lettura delle offerte economiche, anche di quelle escluse e, quindi, procede alla redazione della relativa graduatoria, e, ove applicabile, si procederà con l'esclusione automatica delle offerte.

Si dichiarano non ammesse le offerte dei seguenti concorrenti:

=====

mentre si dichiarano ammesse le offerte dei seguenti concorrenti:

- 1) Pullara Calogero;
- 2) Caltagirone Mario Ugo Giovanni;
- 4) Calì Filippo;
- 5) Occhipinti geom. Pietro;
- 7) F.lli La Spada di Guccione S.E.;
- 9) Grandi Lavori S.C.R.A.L. Cons. Stab.;
- 10) Essequattro Costruzioni s.r.l.;

Si sospende l'esito di ammissibilità dei seguenti concorrenti:

- 3) Geom. Cristofaro Mario, *perché l'attestazione SOA presentata prevede come data di scadenza della validità triennale il 07/06/2019 e non è stata presentata documentazione (dichiarazione, richiesta verifica validità, contratto integrativo, etc.) tendente a dimostrare l'avvenuta verifica e/o richiesta di verifica ex art. 77 del DPR n. 207/2010;*
- 6) Schininà Giovanni, *perché l'attestazione SOA presentata prevede come data di scadenza della validità quinquennale il 28/05/2019 e non è stata presentata documentazione (dichiarazione, richiesta di rinnovo, contratto integrativo, etc.) tendente a dimostrare l'avvenuto rinnovo e/o richiesta di rinnovo ex art. 76 del DPR n. 207/2010;*
- 8) S.T.E.C. Costruzioni s.r.l., *perché l'attestazione SOA presentata prevede come data di scadenza della validità triennale il 26/06/2019 e non è stata presentata documentazione (dichiarazione, richiesta verifica validità, contratto integrativo, etc.) tendente a dimostrare l'avvenuta verifica e/o richiesta di verifica ex art. 77 del DPR n. 207/2010;*



Trattandosi di mancanza di documentazione ritenuta essenziale i concorrenti verranno invitati all'integrazione documentale nei modi e termini di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Ultimate le predette operazioni, il presidente, procede, a deporre in luogo protetto (armadio metallico) tutti i plichi pervenuti al fine di potere essere prelevati dallo stesso per la prosecuzione delle operazioni di gara che viene stabilita per il giorno 20 maggio 2019 con inizio alle ore 09.00.

Del che, si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

F.to Il Presidente: dott. arch. Lentini Salvatore

F.to Il componente: rag. Randello Maria

F.to Il componente e segretario verbalizzante: rag. Pappa Rosaria Maria